



2025-02-17 Kommunfullmäktige

Motion: Integrerat skyddsrum och parkeringshus i Officersparken.

I vår kommun har vi sett en ökad belastning på parkeringsplatser, särskilt i centrum och under sommarmånaderna. Samtidigt är det viktigt att vi ständigt arbetar för att öka tryggheten och säkerheten för våra invånare. I detta avseende kan ett nytt underjordiskt garage, som även fungerar som skyddsrum, vara en värdefull och innovativ lösning. Genom att kombinera en modern parkeringslösning med en beredskap för nödsituationer kan vi säkerställa både tillgänglighet och säkerhet för våra medborgare.

För att förbättra beredskapen och stadsutvecklingen föreslås en integrering av ett skyddsrum och ett parkeringshus i Officersparken, där ny mark skapas i nivå med vägen. Detta möjliggör en ökad trygghet med ett modernt skyddsrum som stärker civilförsvaret. Vaxholm får efterfrågade parkeringsmöjligheter och avlastar gatorna vilket gynnar boende, besökare och näringslivet.

Genom att lyfta marknivån skapas en mer naturlig koppling till omgivande stadsmiljö. Genom att nyttja befintliga förutsättningar kan effektiv markanvändning göra vår befintliga park mer tillgänglig. Vi bevarar parkens grönska samtidigt som underjordiska funktioner tillförs.

Förslaget innebär att kommunen både tar ansvar för beredskap och stärker stadens funktionalitet på ett långsiktigt hållbart sätt.

Bakgrund och behov

Skyddsrum: Det råder brist på moderna skyddsrum, och behovet ökar enligt MSB. Officersparken är strategiskt placerad för att kunna skydda både boende och besökare i området.

Parkeringshus: Centralt läge som minskar behovet av gatuparkering och förbättrar trafikflödet. Kan utformas för att även inkludera efterfrågade laddstationer för elbilar och cykelparkering.

Marknivåhöjning: En ny marknivå i nivå med vägen ger bättre tillgänglighet och rekreation samt ökar efterfrågad centrumutveckling med möjlighet till bättre gatuliv året runt. Det ger en mer sammanhängande stadsmiljö utan att skära av parken från staden.

Genomförande: Uppdrag till stadsbyggnadsförvaltningen att ta fram en fördjupad analys av tekniska och ekonomiska förutsättningar.

Finansiering: Kommunal finansiering kombinerad med statliga bidrag för skyddsrumsdelen (exempelvis via MSB). Möjligheter till offentlig-privat samverkan för parkeringshuset.

Arkitektonisk och teknisk planering: Samråd med arkitekter och landskapsplanerare för att bevara och stärka parkmiljön. Och finna tekniska lösningar för att säkerställa hållbarhet och effektivitet.

En utlyst arkitekttävling: Ger god möjlighet till förankring och deltagande av vaxholmare.

Beslutsförslag för kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. Ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genomföra en **förstudie** av möjligheterna att etablera ett integrerat skyddsrum och ett parkeringshus i Officersparken.
2. Säkerställa att förstudien inkluderar en **teknisk och ekonomisk analys**, samt en bedömning av finansieringsmöjligheter.
3. Inleda en **dialog med MSB** om finansiering och utformning av skyddsrumsfunktionen.
4. Bedöma möjliga finansieringsalternativ, inklusive kommunala och statliga bidrag, samt eventuella partnerskap med privata aktörer.
5. Utredda möjligheterna till extern finansiering, inklusive EU-stöd och andra potentiella finansiella stödprogram som kan bidra till att minska kommunens kostnader för projektet.
6. Efter slutförd förstudie åiterrapportera till Kommunstyrelsen för vidare beslut om genomförande.

Fördelar för kommunen och invånarna

- **Stärker beredskapen** – Ökat skydd i händelse av kris eller krig.
- **Minskar gatuparkering** – Bättre trafikflöde och mer levande gatumiljö.
- **Bevarar och förbättrar parken** – Mer tillgänglig och användbar rekreationsyta.
- **Långsiktig hållbarhet** – Effektiv markanvändning i stadens kärna.
- **Strategisk placering** – Central logistik utan att skapa barriärer.

Waxholmspartiet

Fredrik Ardefors